

ΗΛΙΑΣ ΣΤΕΦ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΑΦΜ 0276280000 - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΗΛ 2721111111 - 6973649777
mail: iliasioannidis57@gmail.com



Κοινοποιήθηκε νόμιμα
...Πάτρα... στις 31/03/2026
ώρα 11.00

Η ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΡΙΑ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΕΩΡ. ΤΖΙΟΜΑΚΗ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΡΙΑ
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
Δ. ΓΟΥΝΑΡΗ 21-23 - ΠΑΤΡΑ
ΤΗΛ. 2610-273.296 - ΚΙΩ 6978 376045

ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

ΑΙΤΗΣΗ

(Εκουσίας Δικαιοδοσίας)

1/. του εδρεύοντος στην Καλαμάτα (οδός Αλαγονίας αριθμός 3) νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου - Κοινοφελούς Ίδρύματος με την επωνυμία «Αλεξανδράκεια Κληροδοτήματα» που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Σεβασμιώτατο Μητροπολίτη Μεσσηνίας κ.κ. Χρυσόστομο με Α.Φ.Μ. 090021483 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας,

2/. Του αναγνωρισμένου Φιλανθρωπικού Σωματείου υπό την επωνυμία «Σύλλογος Προστασίας Απόρων Ανιάτων «Η Στέγη της Εκκλησίας», που εδρεύει στη Καλαμάτα (οδός Λακωνικής αριθμός 333), και εκπροσωπείται από νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Σεβασμιώτατο Μητροπολίτη Μεσσηνίας κ.κ. Χρυσόστομο με Α.Φ.Μ. 090021680 Της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας.-

3/. Του αναγνωρισμένου Φιλανθρωπικού Σωματείου υπό την επωνυμία «Σύλλογος Προστασίας Απόρων Ψυχοπαθών «Ο Προφήτης Ηλίας», που εδρεύει στη Καλαμάτα (οδός Λακωνικής αριθμός 333), και εκπροσωπείται από νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Σεβασμιώ-

Φ. 6.
ΜΕΣΣΗΝΙΑ

τατο Μητροπολίτη Μεσσηνίας κ.κ. Χρυσόστομο με Α.Φ.Μ.
090021620 Της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας.-

**

Κοινοποιούμενη προς:

τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Κοινωφελών Περιουσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, που κατοικοεδρεύει στην Πάτρα, (Ακτή Δημαίων 26) που αποτελεί την εποπτεύουσα αρχή για την εκκαθάριση και εποπτεία κοινωφελών περιουσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ. 3 του Ν.4182/2013.

====

*

1.-

Το πρώτο αιτούν κοινωφελές ίδρυμα με την επωνυμία «ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΕΙΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΑ» συστάθηκε με την υπ' αριθμ. 54276/19-8-1870 δημόσια διαθήκη του αιμνήστου Σπυρίδωνα Αλεξανδράκη, που συντάχθηκε ενώπιον του ποτέ Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Πανάγου Στραβοσκιάδου, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα με το υπ' αριθμ. 297/298 του έτους 1871 πρακτικού συνεδριάσεως του Πρωτοδικείου Καλαμών, εδρεύει στην Καλαμάτα (οδός Αλαγονίας αριθμός 3) αποτελεί, κατά τις διατάξεις της ως άνω διαθήκης, τις διατάξεις του του Α.Ν. 2039/1939 πριν και ήδη του Ν. 4182/2013 και κατά τις διατάξεις του οργανισμού του ο οποίος έχει δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 115/Α/ 30-5-1944), όπως έχει τροποποιηθεί, δυνάμει του υπ' αριθμόν 20 Βασιλικού Διατάγματος της 30-12-1969, που έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο υπ' αριθμ. 6/14-1-1970 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ Τεύχος Α'), αποτελεί επαναλαμβάνω νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου που λειτουργεί με κοινωφελή και φιλανθρωπικό σκοπό, και ελέγχεται ως προς την διοίκηση και την διαχείριση του, υπό του Υπουργείου Οικονομικών (Διεύθυνση Εθνικών Κληροδοτημάτων και ήδη από το την Διεύθυνση Κοινωφελών Περιουσιών της Αποκεντρωμένης

Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίων). Δεν ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο, δεν χρηματοδοτείται υπό τούτου, ούτε από πηγές της Ευρωπαϊκής Ενώσεως, και λειτουργεί αδιάλειπτα από το έτος ιδρύσεως 1874 μέχρι σήμερα. Μεταξύ των άλλων σκοπών, όπως αυτοί αναφέρονται στον οργανισμό του (ΦΕΚ 115/Α'/ 30-5-1944) το Ίδρυμα συντηρεί και το Αλεξανδράκειο Πτωχοκομείο-Γηροκομείο που εδρεύει στη Καλαμάτα, από ίδιους πόρους χωρίς καμία κρατική επιχορήγηση.

Ο δεύτερος αιτών Φιλανθρωπικός Σύλλογος Προστασίας Απόρων Ανιάτων η Στέγη της Εκκλησίας, ιδρύθηκε και το καταστατικό του εγκρίθηκε με την με αριθμό 189/1957 απόφαση του Πρωτοδικείου Καλαμάτας και έχει καταχωρηθεί στα βιβλία των Συλλόγων του Πρωτοδικείου Καλαμάτας με αύξοντα αριθμό 133. Ο σκοπός του ως άνω Συλλόγου τυγχάνει η περίθαλψη των απόρων που πάσχουν από ανίατα νοσήματα και η παροχή σε αυτούς της δυνατής θεραπείας και ανακούφισης, της περιφέρειας της Ιεράς Μητροπόλεως Μεσσηνίας, και εφόσον οι πόροι του Συλλόγου επαρκούν δύναται να περιθάλπονται και άποροι από άλλες περιφέρειες. Ο Σύλλογος διατηρεί και συντηρεί τις εγκαταστάσεις του Ασύλου Ανιάτων που βρίσκεται στην Καλαμάτα επί της οδού Λακωνικής 333, όπου περιθάλπονται άνω των 120 περιθαλπόμενοι.

Ο τρίτος αιτών Φιλανθρωπικός Σύλλογος Προστασίας Απόρων Ψυχοπαθών Ο Προφήτης Ηλίας, παλαιότερα έχον την επωνυμία «Σύλλογος προστασίας απόρων Φυματικών και Ψυχοπαθών Ο Προφήτης Ηλίας», ιδρύθηκε και το καταστατικό του εγκρίθηκε με την με αριθμό 134/1926 απόφαση του Πρωτοδικείου Καλαμάτας και έχει καταχωρηθεί στα βιβλία των Συλλόγων του Πρωτοδικείου Καλαμάτας. Ο σκοπός του ως άνω Συλλόγου τυγχάνει η περίθαλψη των απόρων ψυχοπαθών προς θεραπεία και ανακούφιση αυτών της περιφέρειας της Ιεράς Μητροπόλεως Μεσσηνίας, και εφόσον οι πόροι του Συλλόγου επαρκούν δύναται να περιθάλπονται και άποροι από άλλες περιφέρειες. Ο Σύλλογος μέχρι πρότινος διατηρούσε εγκαταστάσεις

στην περιοχή «Προφήτης Ηλίας» της Καλαμάτας, από τις οποίες απε-
χώρησε μετά τους σεισμούς που έπληξαν την Καλαμάτα το 1986 ο-
πότε συστεγάζεται στις εγκαταστάσεις του Ασύλου Ανιάτων που βρί-
σκονται στην Καλαμάτα επί της οδού Λακωνικής 333, όπου περιθάλ-
πονται οι άποροι ψυχοπαθείς.

2.-

Με δεδομένο λοιπόν ότι οι προσφερόμενες υπηρεσίες του Αλε-
ξανδρακείου Πτωχοκομείου-Γηροκομείου προς τους υπερήλικες από-
ρους γέροντες και γραιίες καθώς και οι προσφερόμενες υπηρεσίες
των άλλων δύο Φιλανθρωπικών Συλλόγων είναι ευρέως γνωστές σε
όλους τους Μεσσηνίους, αφού πολλοί έχουν ευεργετηθεί από την
λειτουργία των Ιδρυμάτων για πολύ μεγάλο χρονικό διάστημα, ο α-
είμνηστος Ιωάννης Παναγ. Στραβοσκιιάδης κάτοικος εν ζωή Καλαμά-
τας, ο οποίος πέθανε στην Καλαμάτα στις 30 Μαΐου 1987 άφησε την
με αριθμό 960/5-9-1970 δημόσια διαθήκη του, που συντάχθηκε ε-
νώπιον του Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Νικολάου Καραμήτσου, η
οποία δημοσιεύθηκε από το Μονομελές Πρωτοδικείο Καλαμάτας στη
συνεδρίαση της 30ης Ιουλίου 1987 και συντάχθηκε το υπ' αριθμό
205/30-7-1987 πρακτικό δημοσίευσης του ιδίου Δικαστηρίου και
άφησε τα αιτούντα νομικά πρόσωπα ως κληρονόμους του ορίζοντας
τα εξής:

*«κληρονόμους μου αμέσους καθολικούς και αποκλειστικούς ορί-
ζω τα ιδρύματα υπό την επωνυμία «Αλεξανδράκεια Κληροδοτήματα»,
Άσυλο Ανιάτων η Στέγη της Εκκλησίας, και ο Προφήτης Ηλίας.Η
περιουσία μου σύγκειται α/εκ μιας ανωγείου οικίας κειμένης επί της
οδού Υπαπαντής αριθμός 52 β/ Εξ ενός οικοπέδου εφάπτομένου τη
ανωτέρω οικία μου, γ/ Εξ ενός καταστήματος κειμένου επί της πλα-
τείας 23ης Μαρτίου. Τα ακίνητα μου ταύτα κείνται εντός της πόλεως
Καλαμάτας. Και δ/ Εκ μετρητών κατατεθειμένων εις το ενταύθα υπο-
κατάστημα της Τραπέζης Ελληνικής Εμπορικής Πίστεως, της Εμπορι-
κής Τραπέζης της Ελλάδος, όπου διατηρώ θυρίδα υπ' αριθμόν 35 και
οπουδήποτε αλλαχού ευρεθώσιν χρήματα μου ή άλλα περιουσιακά*

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΤΑΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΗΛΙΑΣ Ν. ΞΕΙΡΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΩΣ 4
ΑΦ.Τ. 27210 86
ΤΗΛ. 27210 86
Email: iliasnan

αντικείμενα. Η ως ανωτέρω περιουσία μου διατάσσω να περιέλθῃ εἰς τα ανωτέρω τρία Ἰδρύματα κοινῶς και ἀδιαιρέτως. **Ἡ ανωτέρω περιουσία μου διατάσσω να παραμένῃ εσαεὶ αναπαλλοτρίωτος, μετά την καταβολή δήλον ὅτι του κληροδοτήματος.** **Ἐάν ευρεθῶσι τιμαλφῆ αντικείμενα ἢ συνάλλαγμα, ταῦτα να ρευστοποιηθῶν για να αποφέρουσι τόκους.** Ἐκαστον των ανωτέρω ἰδρυμάτων θα λαμβάνῃ εἰς το τέλος ἐκάστου μηνός το ἕνα τρίτον των εισοδημάτων (ενοικίων και τόκων) ὅπερ θα διαθέτῃ ελευθέρως υπέρ των τροφίμων αὐτοῦ και για τους σκοπούς του ἰδρύματος. Ἡ εἰς μετρητά περιουσία μου θα παραμένῃ κατατεθειμένη εἰς τα αὐτάς ὅπου θα ευρεθῆ Τραπεζας τοκιζομένη με το ανώτατον παρεχόμενον υπό τούτων ἐπιτόκιον. Ἐάν δια νόμου ἢ ὁποσδήποτε ἄλλως λάβῃ χώρα τροποποιήσις των ἄνω ἐντολών μου, διατάσσω ολόκληρος ἡ περιουσίας μου να περιέλθῃ εἰς τους κατά τον χρόνον ἐκείνον τροφίμους των τριῶν Ἰδρυμάτων εἰάν δεν σπεύσωσι ἐντός ευλόγου χρόνου να ἐπαναφέρωσιν τα πράγματα ως ανωτέρω ορίζω, δια να μείνῃ σεβαστή ἡ θέλησις μου. Ἀντίθετος ἀπόφασις προς τα υπ' ἐμοῦ διατασσόμενα παρ' ἐνός μόνον Ἰδρύματος, ἀποκλείει τούτο της κληρονομίας μου, καθισταμένων καθολικῶν τούτου καταπιστευματοδόχων των ἐτέρων ἰδρυμάτων ἢ του ἐναπομένοντος.»

Εἰς την αὐτῆ διαθήκη προσαρτάται και ἕνας φάκελος ἐπὶ του οποιῦ γράφονται τα ἐξῆς: «Ὁ παρῶν φάκελος προσαρτάται προς παραφυλακὴν εἰς την διαθήκην μου συνταγείσαν ἐνώπιον του Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Νικολάου Καραμήτσου δια της υπ' ἀριθμὸν 960 πράξεως του ἵνα ἀποτελῆ ἐν ὅλον μετά ταύτης». Δια του ἐγγράφου που ἐμπεριείχετο ἐντός του φακέλου ἐκτίθεται ὅτι: "Ἐγὼ ὁ διαθέτης Ἰωάννης Στραβοσκιάδης ἀποκαλύπτω ως την θέσιν ἀποθηκούλαν ἔχει ἀποκρύψει εἰς ἐν κυβώτιον φέρον πεντακόσιες τριάντα τρεῖς [533] και ἐν πλακάκι, ἄνωθεν του οποιῦ εἶναι ἕνα δοχεῖον πράσινο, ἔχω χιλίας [1000] λίρας χρυσάς, ἡ θέσις αὐτῆ να ἐρευνηθῆ ἀμέσως και ὅτε ευρεθῆ να μεταφερθῆ εἰς την Ἐμπορικὴν Τράπεζαν

δανικό μερίδιο, υπάρχει ο όρος του αναπαλλοτριώτου, με βάση τον οποίο απαγορεύεται η εκποίηση τους σε τρίτο.-

Όμως στην ως άνω διαθήκη του αιμνήστου Ιωάννη Στραβοσκιάδη υπάρχει η πρόβλεψη εάν ευρεθούν τιμαλφή αντικείμενα ή συνάλλαγμα ταύτα να ρευστοποιηθούν για να αποφέρουν τόκους, το τίμημα δε της ρευστοποίησης να κατατεθεί σε υποκατάστημα Τραπέζης υπό τους αυτούς όρους και ρήτρες του αναπαλλοτριώτου, ενώ προβλέπεται ότι οι κληρονόμοι-νομικά πρόσωπα θα λαμβάνουν στο τέλος εκάστου μηνός το ποσό των ενοικίων και των τόκων, το οποίο ποσό θα διαθέτει το καθένα ελευθέρως υπέρ των τροφίμων για τους σκοπούς του.

5.-

Οι ανωτέρω χρυσές λίρες παραμένουν προς φύλαξη στην ανοιγείσα υπό του πρώτου Κοινοφελούς Ιδρύματος θυρίδα στην ALPHA BANK, και για όλο αυτό το χρονικό διάστημα από το 1988 μέχρι σήμερα ουδέν εισόδημα έχουν αποκτήσει τα αιτούντα νομικά πρόσωπα, αντιθέτως έχουν υποβληθεί σε σχετική δαπάνη για την μίσθωση της θυρίδος αυτής. Μοναδικό όφελος που υπάρχει είναι η αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης των χρυσών λιρών, ενώ υπάρχει και κάποια διακινδύνευση από έκνομες ενέργειες τρίτων στην υπάρχουσα θυρίδα.

Σύμφωνα λοιπόν με την πρόβλεψη της διαθήκης οι ως άνω χρυσές λίρες μπορούν και πρέπει να εκποιηθούν και το προϊόν της εκποίησεως να κατατεθεί σε νομίμως λειτουργούσα Ελληνική Τράπεζα, ευελπιστώντας σε απόληψη των αναλογούντων τόκων.

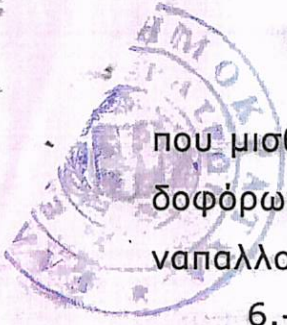
Κατά τον χρόνο συντάξεως της διαθήκης [1970] αλλά και κατά τον χρόνο δημοσιεύσεως της διαθήκης ο διαθέτης γνώριζε ότι τα ισχύοντα επιτόκια ήσαν υψηλά και εκ τούτου και οι αποδόσεις ήσαν υψηλές και μπορούσαν να βοηθήσουν στην περιθαλψη των περιθαλπομένων, πλην όμως τα τελευταία έτη οι τόκοι μειώθηκαν σε ποσά τα οποία βαίνουν μειούμενα από έτους σε έτος, και στο άμεσο μέλλον ούτε προβλέπεται να αυξηθούν τα επιτόκια καταθέ-

σεων, αλλά αντίθετα μπορεί να οδηγηθούμε και σε αρνητικά επιτόκια για την φύλαξη των χρημάτων από τις τράπεζες. Μετά δε από λίγα έτη το ανωτέρω κληροδοτηθέν αντίτιμο που θα προέλθει εκ της εκποιήσεως των χρυσών λιρών εκτιμάται ότι δε θα αποδίδει τόκους, η δε αγοραστική αξία του κληροδοτηθέντος τούτου ποσού θα βαίνει μειούμενο, λόγω της αύξησης του κόστους ζωής, (τιμάριθμος) ο οποίος μειώνει την αγοραστική δύναμη του νομίσματος, με αποτέλεσμα να μην μπορεί να εξυπηρετηθεί η θέληση του διαθέτη και να προέχει η πληρέστερη ικανοποίηση αυτής, και δεν εξασφαλίζεται η βούληση του διαθέτη που ήταν η ενίσχυση της καλής λειτουργίας των ιδρυμάτων.

Τα ιδρύματα μας, έχουν ακίνητη περιουσία, τόσο τις ακίνητες εγκαταστάσεις τους, το πρώτο στην Καλαμάτα και επί της οδού Αλαγονίας αριθμός 3, όπου λειτουργεί το Γηροκομείο [Μονάδα Φροντίδος Ηλικιωμένων] και τα υπόλοιπα ιδρύματα στην Καλαμάτα, επί της οδού Λακωνικής αριθμός 333, όπου λειτουργούν οι μονάδες των Ασύλων Απόρων, όσον και πάσης φύσεως ακίνητα που έχουν περιέλθει στα ιδρύματα, από τις κατά καιρούς δωρεές συμπολιτών μας, ενώ το πρώτο εξ αυτών έχει ακίνητη περιουσία από την κληρονομία του συστήσαντος αυτό αιμνήστου Σπυρίδωνος Αλεξανδράκη.

Τα ιδρύματα μας στήριζαν την επιβίωση τους περισσότερο στις μετοχές που είχαν περιέλθει σε αυτά από κληρονομίες και δωρεές και το ετήσιο έσοδο των μερισμάτων παρείχε σε αυτά οικονομική άνεση για την λειτουργία τους αλλά και την συντήρηση της ακινήτου περιουσίας. Με την οικονομική κρίση όμως, τα ιδρύματα μας υπέστησαν μεγάλη οικονομική ζημία, αφού ο αριθμός των μετοχών μειώθηκε απελπιστικά, η αξία τούτων εκμηδενίστηκε και η απόδοση σε μέρισμα κατέστη ανύπαρκτη, ενώ με τα μνημόνια αυξήθηκε η φορολογία τόσο επί των μισθωμάτων όσο και επί της ακινήτου περιουσία τους όπως ο ΕΝΦΙΑ. Μοναδικό έσοδο διατηρείται από τα μισθώματα που εισπράττονται από τα ακίνητα

ΕΥΛΟΓΣ ΣΤΕΙ
ΚΗΓΟΡ
ΑΦΗΜ 02/16250
ΤΗΛ 27210
Email: pastor



που μισθώνουν καθώς και το τίμημα από την πώληση μη προσοδοφόρων ακινήτων, που δεν φέρουν τον δεσμευτικό όρο του αναπαλλοτριώτου.-

6.-

Κατόπιν τούτου, τα ιδρύματα μας σε απόφαση των Συμβουλίων που τα διοικούν υπό την Προεδρία του Σεβασμιωτάτου Μητροπολίτη Μεσσηνίας κ. Χρυσοστόμου αποφάσισαν να προβούν στην ρευστοποίηση των χρυσών λιρών σύμφωνα με την βούληση του διαθέτη και κατά τις διαδικασίες που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία για τα κοινωφελή ιδρύματα και τους φιλανθρωπικούς Συλλόγους, και να αιτηθεί το προϊόν της ρευστοποίησης να διατεθεί για την επισκευή των ακινήτων των λειτουργούντων εγκαταστάσεων των ιδρυμάτων στην Καλαμάτα, αλλά και για την επισκευή των λοιπών ακινήτων της κυριότητας τους που χρήζουν επισκευής για να καταστούν παραγωγικά, [δεδομένου ότι υπάρχουν πολλά ακίνητα τα οποία δεν εκμισθώνονται λόγω των φθορών και ζημιών που φέρουν] καθώς επίσης και να διατεθούν ποσά για να εξοφλούν τις εκάστοτε φορολογικές τους υποχρεώσεις. Ενδεικτικά, για το πρώτο κοινωφελές ίδρυμα των Αλεξανδρακείων κληροδοτημάτων έχει στην κυριότητα του διαμέρισμα που βρίσκεται στην Καλλιθέα Αττικής και το οποίο και αυτό φέρει τον όρο του αναπαλλοτριώτου, παραμένει δε άνοικο την τελευταία δεκαπενταετία γιατί χρήζει επισκευής η οποία απαιτεί δαπάνη σύμφωνα με την μελέτη που έχει συνταχθεί ύψους 24.300 ευρώ πλέον ΦΠΑ, και πρέπει να επισκευαστεί για να αποδίδει μισθώματα, ενώ έχει την κυριότητα μιάς διόροφης οικοδομής που κείται στη Καλαμάτα στην οδό Σεφέρη αριθμός 188, χρήζει επισκευής, η δαπάνη της οποίας ανέρχεται στα 141.000 ευρώ για να καταστεί εκμεταλλεύσιμη. Ακόμη εκ κληρονομίας του αειμνήστου Σπυρίδωνος Αλεξανδράκη το ίδρυμα διατηρεί συγκρότημα καταστημάτων και γραφείων στην Καλαμάτα επί της οδού Κολοκοτρώνη 5, το οποίο χρήζει επισκευής από τις φθορές του χρόνου και για να μην υπο-

στεί χειροτέρευση της κατάστασης του και αποχωρήσουν οι μισθωτές απ' αυτό.

Αντίστοιχες περιπτώσεις υπάρχουν και για τους άλλους δύο φιλανθρωπικούς Συλλόγους, τα οποία θα εκθέσουμε με τις προτάσεις μας.-

7.-

Τα ιδρύματα μας θεωρούν ότι με αυτή την λύση η θέληση του ως άνω διαθέτη Ιωάννου Στραβοσκιάδη, θα εκπληρωθεί πληρέστερα με την άρση του αναπαλλοτριώτου του προϊόντος της εκποιήσεως των ως άνω χρυσών λιρών, και την επωφελή διάθεση του ποσού του προϊόντος της εκποιήσεως αυτής στην δαπάνη της συντήρησης και επισκευής τόσο των κτιριακών εγκαταστάσεων των Μονάδων Φροντίδος [Γηροκομείου, Ασύλου] όσο και των παραγωγικών ακινήτων της περιουσίας των, όπως και την εξόφληση των τρεχόντων φορολογικών υποχρεώσεων τους προς αποφυγή εκποιήσεως άλλων αποδοτικών ακινήτων που αφήνουν εισοδήματα εκ της μισθώσεως των.

Με την συντήρηση και επισκευή αυτών των ακινήτων οι πρόφιμοι εξασφαλίζουν αφ' ενός μεν βελτιωμένες συνθήκες διαβίωσης, αφ' ετέρου δε εξασφάλιση οικονομικών πόρων από την εκμίσθωση των μη παραγωγικών λόγω φθορών ακινήτων, και έτσι η θέληση του διαθέτη θα εκπληρωθεί καλλίτερα.-

**

Επειδή η συνέχιση της διατηρήσεως των παραπάνω χρυσών λιρών στην ανοιγείσα θυρίδα, ενυπάρχει κίνδυνος απωλείας, και αφ' ετέρου η διατήρησή τους είναι μη προσοδοφόρος, διό και πρέπει να λάβει χώρα η ρευστοποίηση τούτων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη διαθήκη, δεδομένου αυτές τις χαρακτηρίζει ως τιμαλφή- συνάλλαγμα.

ΣΤΕΦ
ΓΟΡΣ
ΑΦΗ
27 182500
ΤΗ
27210 8
Email
linamar



Επειδή και το προϊόν της εκποίησης που θα φέρει τον όρο του αναπαλλοτριώτου, ακόμη και εάν κατατεθεί σε δεσμευμένο λογαριασμό, και πάλιν δεν θα αποδίδει καρπούς (τόκους) για τα ιδρύματα για να διατίθενται για την συντήρηση και περίθαψη των τροφίμων τους, αφού τα επιτόκια βαίνουν συνεχώς μειούμενα, και συν τω χρόνω η πραγματική αγοραστική αξία του ποσού εκ της εκποίησης σε αγοραστική αξία θα βαίνει συνεχώς μειούμενη, λόγω του πληθωρισμού ο οποίος και λόγω των εξελίξεων στο διεθνές οικονομικό περιβάλλον και λόγω του πολέμου στην Μέση Ανατολή αυξάνεται βαθμιαίως. Αποτέλεσμα όλων αυτών είναι ότι δεν εξυπηρετείται η θέληση του διαθέτη Ιωάννου Στραβοσκιιάδη και ο επιδιωκόμενος κοινωφελής σκοπός της ενισχύσεως των εσόδων των ιδρυμάτων, και η εξασφάλιση των τροφίμων τους μένει απραγματοποίητος.-

Επειδή επιτρέπεται η επωφελέστερη αξιοποίηση για τον ίδιο σκοπό με εκείνο που καθόρισε ο διαθέτης, αρκεί να βεβαιωθεί με δικαστική απόφαση ότι η θέληση του διαθέτη δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί για οποιονδήποτε λόγο καθ' όλον ή κατά το μεγαλύτερο μέρος του περιεχομένου της, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 109 του Συντάγματος και του Ν. 455/1976.-

Επειδή η παρούσα αίτηση μας είναι νόμιμη και βάσιμη και αρμόδια φέρεται ενώπιον του παρόντος δικαστηρίου.-

Για όλα αυτά

ζητάμε

Να βεβαιωθεί ότι η θέληση του αποβιώσαντος την 30-5-1987 διαθέτου **Ιωάννη Παναγ. Στραβοσκιιάδη**, κατοίκου όταν ζούσε Καλαμάτας όπως αυτή διατυπώθηκε στην με αριθμό 960/5-9-1970 δημόσια διαθήκη του που συντάχθηκε ενώπιον του Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Νικολάου Καραμήτσου, που δημοσιεύθηκε με το με αριθμό 205/1987 πρακτικό συνεδριάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας, δεν είναι δυνατόν να πραγματοποιηθεί και ότι η θέληση αυτή του διαθέτη μπορεί να ικανοποιηθεί πληρέστερα

και μετά την ρευστοποίηση των κληρονομηθέντων χρυσών λιρών το τμήμα-προϊόν της εκποίησης των χρυσών λιρών που έχει αφήσει σε έκαστο των αιτούντων κατά το 1/3 ιδανικό μερίδιο, να μην κατατεθεί σε δεσμευμένο λογαριασμό σε Τράπεζα αλλά το προϊόν της εκποίησης να διατεθεί στην επισκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων των Μονάδων που λειτουργούν τα αιτούντα, καθώς και στην επισκευή και συντήρηση αποδοτικών ακινήτων της κυριότητας των, καθώς και στην εξόφληση φορολογικών υποχρεώσεων των ιδρυμάτων.

Καλαμάτα στις 19 Μαρτίου 2026

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος


Ηλίας Ιωαννίδης

iliasioannidis57@gmail.com

ΗΛΙΑΣ ΣΤΕΦ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ παρ. Α.Π.
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ 49 - 24133 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΑΦΜ: 027162500 - ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΗΛ. 27210 86672 6973649777
Email: iliasioannidis57@gmail.com

ΗΛΙΑΣ ΣΤΕΦ.
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ 49
ΑΦΜ: 027162500
ΤΗΛ: 27210 86672
Email: iliasioannidis57@gmail.com

Κατατέθηκε σήμερα η παρούσα από τον δικηγόρο Ηλία Ιωαννίδη και καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Αιτήσεων του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, με αριθμό 16/2026

Πάτρα, 19 Μαρτίου 2026

Ο καταθέσας

Η Γραμματέας

Ηλίας Ιωαννίδης

Μαργαρίτα Βασιλοπούλου

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΦΕΤΩΝ ΠΑΤΡΩΝ

Αφού λάβαμε υπ' όψιν την παρούσα αίτηση, ορίζουμε δικάσιμο για συζήτηση της υπόθεσης στο Τριμελές Εφετείο Πατρών, δημόσια και στο ακροατήριο που εκδικάζονται οι πολιτικές υποθέσεις αυτού την 14^η Μαΐου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, με την προϋπόθεση να κοινοποιηθεί αντίγραφο της παρούσας, με επιμέλεια της πληρεξουσίας δικηγόρου του αιτούντος προ δύο (2) ημερών από της ορισθείσης πιο πάνω δικασίμου.

Πάτρα, 19 Μαρτίου 2026

Η Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Παναγιώτα Γκόγκου
Πρόεδρος Εφετών

Μαργαρίτα Βασιλοπούλου

Ακριβές αντίγραφο

Πάτρα, 19 Μαρτίου 2026

Η Γραμματέας

Μαργαρίτα Βασιλοπούλου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

για τη νόμιμη σήμανση και την έκδοση
κατά τη σειρά της παραγγελίας

Πάτρα την ίδια μέρα

Η Γραμματέας

Μαργαρίτα Βασιλοπούλου

ΗΛΙΑΣ ΣΤΕΦ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ ΠΑΡ. Α.Π.
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ 49 - 24133 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΑΦΜ: 027162500 - ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΗΛ. 27210 86672 - 6973649777
-mail: iliasioannidis57@gmail.com

ΗΛΙΑΣ ΣΤΕΦ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ 4
ΑΦΜ: 027162500
ΤΗΛ. 27210 8
Email: iliasioannidis57@gmail.com