

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΔΑΣΟΝΟΜΕΙΟΥ ΑΚΡΑΤΑΣ

1	2	3	4	5	6	7	8
A/A	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΩΡΩΝ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ Ή ΜΕΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (Μ2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (Μ2)

A.	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ-ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ (ΔΑΣΟΦΥΛΑΚΕΣ)						
A1	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	--	12,5	12,5	
A2	Υπάλληλοι (δασοφύλακες)	Γραφειακός χώρος	2	4	2,5	10,0	
Σύνολο χώρων και ατόμων			3	4			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ- ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ (ΔΑΣΟΦΥΛΑΚΩΝ) σε μ ²							22,50

B.	ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ						
B1	Χώρος αποδυτηρίων καθαριστριών-Αποθήκη ειδών καθαριότητας	Γραφειακός χώρος	1		5	5	
B2	Αρχείο	Γραφειακός χώρος	1			25	
Σύνολο χώρων και ατόμων			2				
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας ΛΟΙΠΩΝ ΧΩΡΩΝ σε μ ²							30,00
Σύνολο χώρων και ατόμων			5	4			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ ²							52,50
Προσαύξηση εμβαδού για χώρους υγιεινής, διαδρόμους εξυπηρέτησης χώρων και εξωτερικούς τοίχους (25%)							13,13
Σύνολο μικτής επιφάνειας χώρων σε μ ²							65,63

Παρατηρήσεις:

- 1) Το κτηριολογικό πρόγραμμα συντάχθηκε με βάση την οργανική (Π.Δ.139/2010/ΦΕΚ239Α/27-12-10) και υπάρχουσα σύνθεση της Υπηρεσίας (στο Δασονομείο Ακράτας υπηρετούν υπάλληλοι του Δασαρχείου Αιγίου).
- 2) Σχετικά με τους Δασοφύλακες που υπηρετούν στο Δασονομείο Ακράτας ελήφθη υπόψη για τον υπολογισμό των γραφειακών τους αναγκών το 1/3 αυτών, καθώς θεωρήθηκε ότι εργάζονται σε γραφειακούς χώρους εκ περιτροπής (σε βάρδιες ή σε μετακινήσεις).
- 3) Η κατανομή του προσωπικού στα τμήματα και η εκτίμηση των απαιτούμενων αρχειακών χώρων υποδείχτηκαν από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας και κατόπιν επεξηγήθηκαν τηλεφωνικά κατά την σύνταξη του κτηριολογικού.
- 4) Σε περίπτωση στέγασης σε Δημόσιο ακίνητο, οι παραπάνω απαιτήσεις είναι δυνατό να μεταβληθούν.

ΘΕΩΡΗΣΗ



ΠΑΤΡΑ 19-03-18

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΣΕΡΓΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΠΟΛ.ΜΗΧ.Τ.Ε.