

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ ΑΙΤΗΣΗΣ

(κατ' άρθρ. 10 παρ. 4 του ν. 4182/2013)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΗΣΗΣ:

Η, κατ' άρθρ. 109 παρ. 2 του Συντάγματος, άρθρ. 10 παρ. 3 του ν. 4182/2013 και άρθρ. 825 ΚΠολΔ, από 28-7-2020 και με αριθ. καταχώρισης 43/29-7-2020 αίτηση του κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΜΟ.Φ.Η. - ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΠΟΥΡΔΕΛΗ - ΙΩΑΝΝΟΥ ΞΥΚΗ» (πρώην «ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΝ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ»), η οποία απευθύνεται ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πατρών.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΟΥΝΤΟΣ:

Κοινωφελές ίδρυμα με την επωνυμία «ΜΟ.Φ.Η. - ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΠΟΥΡΔΕΛΗ - ΙΩΑΝΝΟΥ ΞΥΚΗ» (πρώην «ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΝ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ»), που εδρεύει στη Ναύπακτο (Γ. Αθανασιάδη Νόβα 1), φέρει Α.Φ.Μ. 090021409 και εκπροσωπείται νόμιμα.

ΔΙΚΑΖΟΝ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ:

Τριμελές Εφετείο Πατρών, κατά τη διαδικασία της εκουσίας δικαιοδοσίας.

ΔΙΚΑΣΙΜΟΣ:

4^η Φεβρουαρίου 2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ., ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΔΙΚΗΣ - ΑΙΤΗΜΑ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΣ:

Με την ανωτέρω διαλαμβανόμενη αίτηση και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο ιστορικό αυτής, το αιτούν Ίδρυμα ζητά:

- i) Να βεβαιωθεί ότι η βούληση του διαθέτη Γεωργίου Καπουρδέλη και του δωρητή Ιωάννη Ξύκη και συνακόλουθα ο σκοπός του Ιδρύματος δεν δύναται να πραγματοποιηθεί.
- ii) Να εγκριθεί η προτεινόμενη μεταβολή του τρόπου αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του Ιδρύματος, και δη του τμήματος του οικοπέδου, επιφανείας 9.436,10 τ.μ., που ευρίσκεται στη Ναύπακτο, στη θέση «Παλαιοπαναγιά», μετά των

εντός αυτού κτιριακών εγκαταστάσεων, συνολικής επιφανείας 1.995,43 τ.μ., ως αυτή αναλυτικά περιγράφεται στην αίτηση, επί σκοπώ μακροχρόνιας εκμίσθωσης.

iii) Να τροποποιηθεί - διευρυνθεί ο κοινωφελής σκοπός του Ιδρύματος, ως αυτός περιέχεται στη διάταξη της παρ. 2 του άρθρ. 2 του καταστατικού του ιδρύματος (από 13-12-1940 Β.Δ. - Φ.Ε.Κ. Α' 441/19-12-1940, ως αυτό ισχύει μετά το από 5-3-2003 Π.Δ. - Φ.Ε.Κ. Β' 293/12-3-2003) κατά τα ακόλουθα:

«2. Σκοπός του Ιδρύματος είναι:

α) η υλοποίηση κοινωνικών δράσεων σε υπερηλικά άτομα (άνω των 65 ετών), με καταγωγή ή μόνιμη κατοικία από την επαρχία Ναυπακτίας, όπως αυτή οριοθετείται σήμερα, στο πρόσωπο των οποίων συντρέχει η έννοια της οικονομικής αδυναμίας ή απορίας, είτε ανεξάρτητα είτε μέσω των υφιστάμενων δομών του Δήμου Ναυπακτίας και της Ιεράς Μητρόπολης Ναυπάκτου & Αγίου Βλασίου.

β) η κάλυψη αναγκών υπερηλίκων ατόμων (άνω των 65 ετών) με καταγωγή ή μόνιμη κατοικία από την επαρχία Ναυπακτίας, όπως οριοθετείται σήμερα, με την καταβολή μέρους ή του συνόλου των δαπανών διαβίωσης τους σε υφιστάμενες τοπικές ή περιφερειακές μονάδες φροντίδας ηλικιωμένων. Σε ειδικές περιπτώσεις θα μπορούσε να καταβληθεί μέρος ή το σύνολο των δαπανών διαβίωσης απόρων υπερηλίκων (άνω των 65 ετών) της επαρχίας Ναυπακτίας, όπως αυτή οριοθετείται σήμερα, σε τοπικές ή περιφερειακές μονάδες Χρόνιων παθήσεων ή Κέντρων αποκατάστασης. Η υλοποίηση της δράσης και ο αριθμός των ατόμων θα καθορίζεται κατ' έτος ανάλογα με την οικονομική δυνατότητα του Ιδρύματος κατόπιν σχετικής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου.

γ) για τον βασικό διαθέτη του Ιδρύματος Γεώργιο Καπουρδέλη και των επόμενων σημαντικών δωρητών Δημητρίου Γαλάνη και Ιωάννη Ξύκη, να τελείται επιμελεία της επιτροπής μνημόσυνον υπέρ αναπαύσεως των ψυχών των, είτε κατά την εορτή του Αγίου Γεωργίου εις φερώνυμον ναόν στην περιοχή Αφροδίτη της Ναυπάκτου, είτε κατά την καθιερωμένη ετήσια εκδήλωση / μνημόσυνο όλων των ευεργετών της Ναυπακτίας σε κεντρικό Ιερό Ναό της πόλης της Ναυπάκτου με ειδική αναφορά στην προσφορά των ανωτέρω δωρητών στην τοπική κοινωνία.»

iv) Να τροποποιηθούν - διευρυνθούν οι αναφερόμενοι πόροι του Ιδρύματος, ως αυτοί αναφέρονται στη η διάταξη της παρ. 2 του άρθρ. 3 του καταστατικού του ιδρύματος (από 13-12-1940 Β.Δ. - Φ.Ε.Κ. Α' 441/19-12-1940, ως αυτό ισχύει μετά το από 5-3-2003 Π.Δ. - Φ.Ε.Κ. Β' 293/12-3-2003), κατά τα ακόλουθα:

«2. Πόροι του Ιδρύματος αποτελούν:

α) οι τόκοι από τις καταθέσεις του σε τράπεζες ή άλλους πιστωτικούς οργανισμούς,
β) χρηματικές παροχές ή επιχορηγήσεις και εισφορές καθώς και κληρονομίες, κληροδοσίες και δωρεές οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου προς το αυτό,
γ) τα εισοδήματα από την εκμετάλλευση (εκμίσθωση, εκποίηση κλπ.) του τμήματος του οικοπέδου, επιφανείας 18 στρεμμάτων, που ευρίσκεται στη Ναύπακτο, στη θέση «ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΑ»,
δ) τα εισοδήματα από την μακροχρόνια εκμίσθωση του τμήματος του οικοπέδου, επιφανείας 9.436,10 τ.μ., που ευρίσκεται στη Ναύπακτο, στη θέση «ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΑΓΙΑ», μετά των εντός αυτού κτιριακών εγκαταστάσεων, συνολικής επιφανείας 1.995,43 τ.μ.. Ειδικότερα δίδεται η δυνατότητα στο Ίδρυμα, σύμφωνα με την προβλεπόμενη νόμιμη διαδικασία, να εκμισθώσει σε οποιονδήποτε τρίτο (φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ίδρυμα, οργανισμό της τοπικής αυτοδιοίκησης κλπ.) το άνω τμήμα του οικοπέδου και τις άνω κτιριακές εγκαταστάσεις για οιαδήποτε χρήση (για κοινωνικούς, πολιτιστικούς, τουριστικούς κλπ. σκοπούς). Εντούτοις το Ίδρυμα, κατά την αξιολόγηση των προτάσεων των εκάστοτε ενδιαφερόμενων μισθωτών, αφού λάβει υπόψη και το εκάστοτε προτεινόμενο μίσθωμα, διατηρεί το δικαίωμα προτίμησης υπέρ των ενδιαφερόμενων μισθωτών που προτίθενται να λειτουργήσουν τις άνω κτιριακές εγκαταστάσεις (εν όλω ή εν μέρει) ως μονάδα φροντίδας ηλικιωμένων και ΑΜΕΑ ή ως μονάδα χρόνιων παθήσεων. Τέλος στην άνω περίπτωση της μακροχρόνιας εκμίσθωσης το Ίδρυμα δεν θα προβεί σε οποιαδήποτε προσθήκη ή επισκευή στις κτιριακές εγκαταστάσεις, οι οποίες και θα αποπερατωθούν με βάση τις ανάγκες και το σκοπό για τον οποίο τις προορίζει ο εκάστοτε ενδιαφερόμενος μισθωτής, το δε ενοίκιο που θα καθοριστεί θα είναι ικανό για την οικονομική επιστήριξη και την απρόσκοπτη υλοποίηση των σκοπών του Ιδρύματος, ως αυτοί περιγράφονται στο άνω άρθρο.»

Πάτρα, 28^η Δεκεμβρίου 2020

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος του αιτούντος ιδρύματος


ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΤΣΙΡΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΓΟΥΝΑΡΗ 33 - ΠΑΤΡΑ
ΤΗΛ. 2610-223.616 FAX 2610-226.187
Α.Φ.Μ. 113242226 Β' Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ