

Ζήτηση Επιδόσεων  
14.10.22

ΠΕΤΡΟΣ Χ. ΡΗΓΑΤΟΣ  
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ  
ΠΑΡ' ΑΡΕΙΩ ΠΑΓΩ  
ΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ  
P. Πατρών 157 - πατρα  
τηλ 2610 225 926  
Α.Φ.Μ. 000000000

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΛΗΣ  
ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΕΛΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ  
Αριθ. Πρωτ. 163969  
Ελήφθη την 17-10-2022

ΑΝΑΓΕΝΝΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΕΝΟΡΙΑΚΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ  
ΑΝΔΡΕΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

Ο Ενοριακός Ιερός Ναός Αγίου Ανδρέου Πατρών (Ν.Π.Δ.Δ.), Α.Φ.Μ. 090311880, εδρεύων εν Πάτραις και επί της οδού Αγίου Ανδρέου Πατρών, αρ. 201, νομίμως εκπροσωπούμενου υπό του Προέδρου του Ε.Σ. Αρχιμ. π. Αρτεμίου (Αντωνίου) Αργυροπούλου με την από 7-10-2022 υπ' αριθμ. εκθέσεως καταθέσεως 76/2022 ΑΙΤΗΣΗ του ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, συζήτηση της οποίας ορίστηκε η 1η Δεκεμβρίου 2022 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10 π.μ. ζητεί :

1) **Να βεβαιωθεί** υπό του ανωτέρω Δικαστηρίου ότι ο σκοπός της διαθέτιδος Αικατερίνης, χήρας Δημητρίου Μαχαίρα, το γένος Κων/νου Παπαδοπούλου, δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί ολοσχερώς λόγω του ότι το μεν ½ του άνω ακινήτου ενός οικοπέδου (γωνιακού) επιφανείας 185,84 τ.μ. (ή κατά το Κτηματολόγιον επιφ. 188 τ.μ.) που ευρίσκεται εντός Σχεδίου Πόλεως στο "παλιό σχέδιο Πατρών" επί των οδών Καλαμογδάρτη και Καραϊσκάκη, με ΚΑΕΚ 061673383006/0/0, στο Ο.Τ. 163, με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1, όπως εμφανίζεται στο από Αυγούστου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα του διπλωματούχου τοπογράφου Παύλου Στάμου, στο Κέντρο της Πάτρας της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, είναι της αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής του Ι. Ναού μας εξ ανταλλαγής, το ½ μόνον διέθεσεν δια διαθήκης εις τον Ι. Ναόν μας η διαθέτης, το δε ενιαίον ακίνητον είναι μη άρτιον και μη οικοδομήσιμον, απαιτούμενης της χρονοβόρου και επαχθούς οικονομικώς διαδικασίας της πράξεως αναλογισμού. Αλλά και περαιτέρω ο σκοπός που επιζητούσε η διαθέτης υλοποιείται ήδη από δεκαετίες από το Ε.Σ. του Ι. Ναού μας με την υψηλήν εποπτεϊάν πάντα του Σεβασμιωτάτου Μητροπολίτου. 2) **Να επιτραπεί η εκποίησης και του ετέρου ½ του άνω ακινήτου δια της νομίμου διαδικασίας**, προκειμένου ο Ι.Ν. δια του Ε.Σ. αυτού να προβεί εις άμεσον αξιοποίησιν του εισπραχθησομένου ποσού δια της αγοράς άλλου διαμερίσματος εις το κέντρον της πόλεως, προς αξιοποίησιν της περιουσίας του και υλοποίησιν του έργου του. Εις την ανωτέρω ενέργειαν θα προβεί συντόμως και εις εύλογον χρονικόν διάστημα,

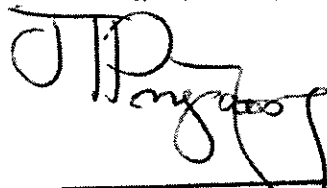
Φ 35  
Αχαΐας

επ'ωφελεία των συμφερόντων του Ν.Π.Δ.Δ. του Ι.Ν. ενώ δι' αντιπαροχής του ½ θα αξιοποιήσει το ανωτέρω περιουσιακόν του στοιχείον τουλάχιστον μετά από πενταετίαν, λόγω της μακροχρονίου και χρονοβόρου πράξεως αναλογισμού.

email : petrigratos@gmail.com

Εν Πάτραις τη 12/10/2022

Ο πληρεξ. Δικηγόρος



**ΠΕΤΡΟΣ Χ. ΡΗΓΑΤΟΣ**  
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ  
ΠΑΡ' ΑΡΕΙΟ ΠΑΓΩ  
ΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ  
Ρ. Φεραίου 157 - Πάτρα  
Τηλ. 2610 225 926  
Α.Φ.Μ. 041794101 - 8' ΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ